

LOGICON VOORWAARDEN

Naast en aanvullend op onze ALGEMENE VERKOOP- EN LEVERINGSVOORWAARDEN VAN BERKVEN'S B.V. zijn deze Logicon voorwaarden van toepassing.

Logicon is ons logistieke concept. Wij voeren de materialen voor de contractspartij aan in een of meer Logicon containers op de bouwplaats. Die containers zullen zodra zij leeg zijn weer door ons worden opgehaald.

In de prijs is inbegrepen de huur van de Logicon containers voor een periode van vijftien dagen te rekenen vanaf het moment van aanvang van het transport van de containers naar de bouwplaats. Indien deze termijn van vijftien dagen wordt overschreden door omstandigheden buiten de invloedssfeer van Berkvens, zullen extra huurdagen in rekening worden gebracht tegen het voor Berkvens normaal geldende tarief per container per dag..

Bij Logicon zijn onderstaande zaken van toepassing

- Montage geschiedt alleen voor de combinatie kozijn en deur.
- Montage inclusief Berkvens Logicon-systeem voor projecten vanaf 20 woningen.
- Opstelplaats van de container of centrale opslagplaats(en) worden projectmatig onderling bepaald en vastgelegd.
- Lege Logicon containers moeten altijd beschikbaar en bereikbaar zijn
- In de Logicon container mogen uitsluitend verpakkingsmaterialen worden afgevoerd welke afkomstig zijn van de producten van Berkvens. Worden andere materialen dan verpakkingsmateriaal van Berkvens aangetroffen in de containers, zullen de daarvoor verschuldigde verwijderings- en afvoerkosten aan contractspartij in rekening worden gebracht.
- Opslag van de verkochte en afgeleverde zaken geschiedt altijd voor rekening en risico contractpartij .
- Het lossen van de zaken geschiedt enkel voor rekening contractpartij als er geen sprake is van Logicon.
- Tussentijdse montage door contractpartij slecht mogelijk na overleg en schriftelijke goedkeuring door Berkvens eventuele verrekking van montage door contractpartij geschied uitsluitend op basis van afgesproken stukstarieven
- Kozijnen en/of deuren die zijn geleverd op basis van verkeerde door contractpartij opgeven specificaties worden in verband met het risico van beschadiging niet retour genomen en zijn voor rekening contractpartij
- Voor alle overige producten en materialen welke onrechtmatig geretourneerd worden, behoudt Berkvens zich het recht voor de verwijderings- en afvoerkosten aan de opdrachtgever in rekening te brengen.
- Voor na leveringen ten gevolge van diefstal, worden orderbevestigingen en facturen aan contractpartij verstuurd met vermelding "meerwerk". Indien er aanspraak gemaakt dient te worden op de Car-verzekering van contractpartij dient de verrekening van het eigen risico nader bepaald te worden.
- Berkvens draagt zorg voor de inhouding en afdracht van belastingen premies of heffingen voor zover deze betreffen de door haar verrichte werkzaamheden en de levering van zaken.
- Diefstal of beschadiging van de containers van Berkvens dient onmiddellijk schriftelijk (per post, e-mail of sms) aan Berkvens te worden gemeld. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden door Berkvens dienen de Logicon containers te allen tijde bereikbaar te zijn voor medewerkers van Berkvens. De opslag van de afgeleverde zaken geschiedt voor rekening en risico van contractspartij.

- Een ARBO-verantwoorde werkomgeving voor de monteur (minimale loopafstanden, zo veel mogelijk vrij van obstakels, en een goede toegankelijkheid van en in het gebouw). Indien door de opdrachtgever niet wordt voldaan aan de geldende ARBO-voorwaarden, behoudt Berkvens zich het recht voor om montagewerkzaamheden tot een nader te bepalen tijdstip op te schorten of te beëindigen.

Mocht er bij de opdracht sprake zijn van “hoogbouw” dan zijn onderstaande zaken van toepassing:

Bij hoogbouw draagt opdrachtgever zorg voor een **afdoende verticaal transportmiddel**, waarvan Berkvens kosteloos gebruik kan maken.

Er is sprake van hoogbouw indien het project bestaat uit meer dan 2 bouwlagen en, in geval van de gebruiksfunctie “wonen”, de individuele wooneenheden ook **boven** elkaar gebouwd worden. Grondgebonden woningbouw (vrijstaand, tweekappers en rijtjeswoningen) vallen niet onder de definitie van hoogbouw, maar kennen een toeslag voor uitlopen vanaf de 3de bouwlaag.

De specifieke afspraken rondom het gebruik, aanwezigheid en beschikbaarheid van het transportmiddel, de toegankelijkheid van het gebouw en het uitlopen van de materialen worden projectmatig vastgelegd, bij voorkeur, in de voorfase waarbij beide partijen het volgende nastreven:

- Een zo efficiënt mogelijk gebruik van het transportmiddel
- Een minimale dagproductie van 40 eenheden (deur of kozijn) waarbij de woningen in een werkdag moeten kunnen worden afgemaakt.